



BAREME D'HONORAIRES

Applicable au 22/04/2024

| <u>HONORAIRES TTC SUR LA VENTE DE MURS, FONDS DE COMMERCE, DROIT AU BAIL</u> A la charge de l'acquéreur sauf convention contraire précisée dans le mandat | |
|---|-----|
| Le barème s'applique par tranche sur le prix net vendeur. Les tranches sont cumulatives. Forfait minimum d'honoraires : 6000€ TTC | |
| Jusqu'à 100 000€ | 10% |
| de 100 001 à 200 000€ | 8% |
| de 200 001 à 300 000€ | 6% |
| de 300 001 à 400 000€ | 5% |
| Au-delà de 400 000€ | 4% |

| <u>HONORAIRES HT DE LOCATION PROFESSIONNELLE ET COMMERCIALE</u> <u>Tva applicable en sus aux taux de 20%</u> A la charge du bailleur et du preneur 50/50 ; sauf convention contraire précisée dans le mandat |
|--|
| 2 mois de loyer HT Forfait minimum d'honoraires : 1 500€ HT TVA applicable en sus au taux de 20% |

| <u>HONORAIRES TTC SUR AVIS DE VALEURS</u> A la charge du demandeur | |
|--|--|
| IMMOBILIER D'ENTREPRISE : MURS, FONDS de COMMERCE, PARTS SOCIALES | Forfait de 600€ TTC à 1200€ TTC selon dossier |