

# **BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE** **LOKKO**

*Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du locataire, sauf convention écrite différente*

## **1 - CESSION DE FONDS DE COMMERCE OU DE DROIT AU BAIL, LOCATION AVEC DROIT D'ENTREE**

Honoraires = 10 % TTC du prix de cession ou du droit d'entrée + 6 % TTC du loyer annuel HT HC  
Honoraires minimum forfaitaires: 6.000 € HT, soit 7.200 € TTC

## **2 - LOCATION, LOCATION-GERANCE DE FONDS DE COMMERCE:**

Honoraires = 30 % TTC du loyer annuel (ou de la redevance annuelle) HT HC  
Honoraires minimum forfaitaires: 2.000 € HT, soit 2.400 € TTC

## **3 - VENTE IMMOBILIERE:**

Honoraires = 7,20 % TTC du prix de vente  
Honoraires minimum forfaitaires: 6.000 € HT, soit 7.200 € TTC

## **4 - REDACTION D'ACTES (BAIL, ETAT DES LIEUX ...):**

Sur devis

**Agence immobilière LOKKO**

**06 08 33 41 48 / [jcmoutou@icloud.com](mailto:jcmoutou@icloud.com) / [www.reseau3c.com](http://www.reseau3c.com) / 9, rue Taylor - 64000 PAU**

SARL HAPPY au capital de 1000 € - SIREN 808 493 126 - APE 6831Z - TVA FR 16808493126

RCP AXA n° 6944930704 - Carte Professionnelle CCI PAU n°CPI 6402 2021 000 000 002

Non détention de fonds - Absence de garantie financière