

PACFA IMMOBILIER
SARL au capital de 2 500 €
8 place Pierre Fabre
81100 CASTRES
Tél: 05 63 51 49 99
contact@pacfa-immobilier.com



Transactions Immobilières
SIREN 492157276 Tribunal de commerce de Castres
N° de TVA communautaire FR 17492157276

Carte professionnelle 3101 2018 000 027 222 CCI du Tarn
www.pacfa-immobilier.com

HONORAIRES TRANSACTION LOCAUX COMMERCIAUX ET RESIDENCES 2026

Honoraires à la charge du vendeur - Calculés sur le prix de vente honoraires inclus

0€	à	30 000€	Forfait	3 000€ TTC
31 000€	à	68 000€	Forfait	5 000€ TTC
69 000€	à	120 000€	8,00%	TTC du prix de vente
121 000€	à	200 000€	7,00%	TTC du prix de vente
201 000€	à	300 000€	6,00%	TTC du prix de vente
301 000€	à	399 000€	5,50%	TTC du prix de vente
400 000€	à	499 000€	5,00%	TTC du prix de vente
500 000€	à	au-delà	4,00%	TTC du prix de vente
FOND DE COMMERCE			10,00%	TTC du prix de vente
TERRAINS			8,00% avec un minimum de 4 000€ TTC	

A NOTER : Toute baisse du prix de vente lors d'une négociation par offre d'achat oblige à un nouveau calcul des honoraires de l'agence

ESTIMATION Les avis de valeur sont facturés 150 € TTC remisables sur les honoraires en cas de vente.

L'agence PACFA IMMOBILIER s'est engagée à ne percevoir aucun fonds de tiers, hormis sa rémunération.